Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу:
ул. Набережная д. 96
за 2021 год

Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2021 г.
1	2	3	4
1	**Услуги и работы, сопровождающие основную деятельность (услуги и работы по управлению многоквартирным домом)**	руб./кв.м	**5.05**
2	**Услуги по содержанию многоквартирного дома**	руб./кв.м	**3.01**
2.1.	***Услуги сторонних организаций***	руб./кв.м	***3.01***
2.1.1.	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м	0.90
2.1.2.	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов дома и внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м	1.49
2.1.3.	Обслуживание вентиляционных каналов, газоходов и дымоходов	руб./кв.м	0.62
2.2.	***Санитарное содержание мест общего пользования дома***	руб./кв.м	***0.00***
3	**Текущий ремонт**	руб./кв.м	**7.68**
4	**Прочие расходы**	руб./кв.м	**0.76**
5	**Плата за содержание жилого помещения (гр.1 + гр.2 + гр.3 +гр.4)**	руб./кв.м	**16.50**

Движение денежных средств за 2021 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2021 г.
1	**2**	**3**	**4**
1.	Начислено за 2021 год, всего:	руб.	83 724
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	38 298
2.	Оплачено, всего:	руб.	78 393
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	32 966
3.	Расходы, всего:	руб.	45 426
	в том числе:		
3.1.	**Услуги и работы, сопровождающие основную деятельность (услуги и работы по управлению многоквартирным домом)**	**руб.**	**26 010**
3.2.	**Услуги по содержанию многоквартирного дома**	**руб.**	**15 503**
3.2.1.	***Услуги сторонних организаций***	***руб.***	***15 503***
	- аварийно-диспетчерская служба	руб.	4 635
	- содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов дома и внутридомового инженерного оборудования	руб.	7 674
	- обслуживание вентиляционных каналов, газоходов и дымоходов	руб.	3 193
3.2.2.	***Санитарное содержание мест общего пользования дома***	***руб.***	***0***
3.3.	**Прочие расходы**	**руб.**	**3 914**
3.4.	**Выполнение работ по текущему ремонту**	**руб.**	**0**

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2021 год				Остаток на 01.01.2022 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Набережная д. 96	429.2	-3 457	38 298	32 966	0	29 509

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6

Директор ООО "Управляющая компания №1" Савельева С.А.