Отчет ООО «Управляющая компания 1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Павших борцов д. 3 за 2017 год

Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2017 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**17.92**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	5.87
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2.50
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб./кв.м	0.46
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0.74
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	2.17
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4.11
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	7.24
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.70

Движение денежных средств за 2017 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2017 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2017 год, всего:	руб.	82 661
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	33 153
2	Оплачено, всего:	руб.	76 560
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	27 052
3	Расходы, всего:	руб.	63 885
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	27 340
	- услуги подрядной организации	руб.	11 532
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб.	2 122
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	3 692
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	9 994
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	18 959
3.3.	Прочие расходы	руб.	3 210
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	14 377

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2017 год				Остаток на 01.01.2018 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Павших борцов д. 3	384.4	-15 722	33 153	27 052	14 377	-3 048

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
№ 160 от 03.10.2017	01.10.2017	Валка деревьев	3 шт	13066	ООО "ФАРТ"
	01.10.2017	Окос травы придомовой территории	1 дом	1311.4	ООО "Строй-Град"

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.