Отчет ООО «Управляющая компания 1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: пер. Садовый д. 11 за 2017 год

Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения для собственников

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2017 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	**руб./кв.м**	**16.59**
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	6.76
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	3.23
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб./кв.м	0.46
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	0.65
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб./кв.м	1.87
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб./кв.м	0.55
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4.61
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	4.57
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.65

Движение денежных средств за 2017 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2017 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2017 год, всего:	руб.	188 409
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	53 435
2	Оплачено, всего:	руб.	193 331
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	58 356
3	Расходы, всего:	руб.	147 869
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	75 306
	- услуги подрядной организации	руб.	36 682
	- обслуживание вентиляционных каналов	руб.	5 224
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	5 898
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТКО)	руб.	21 255
	- обслуживание общедомового прибора учёта (за исключением поверки)	руб.	6 246
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	52 355
3.3.	Прочие расходы	руб.	7 314
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	12 894

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2017 год				Остаток на 01.01.2018 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
пер. Садовый д. 11	946.4	8 516	53 435	58 356	12 894	53 978

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
37 от 21.03.17г.	01.03.2017	Установка доводчиков	2 шт.	12728	ООО "ФАРТ"
	01.10.2017	Окос травы придомовой территории	1 дом	166	ООО "Строй-Град"

Директор ООО "Управляющая компания 1" Савельева С.А.