Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: пл. Советская д. 10 за 2014 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п		Ед.изм.	Установленная с 01.01.2014 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	15,69
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	3,91
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,57
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м	0,21
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	1,13
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3,88
3	Ремонтный фонд:		
	- текущий ремонт	руб./кв.м	4,21
	- капитальный ремонт	руб./кв.м	3,30
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,39

Движение денежных средств за 2014 год

Таблица №2

№ п/п		Ед. изм.	2014 г.
1	2	3	4
	Остаток денежных средств на субсчетах дома по состоянию на 01.01.2014г.	руб.	54 755
1	Начислено за 2014 год, всего:	руб.	105 098
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	52 303
2	Оплачено, всего:	руб.	105 712
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	52 917
3	Расходы, всего:	руб.	53 238
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	24 178
	- услуги подрядной организации	руб.	17 215
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб.	800
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	6 163
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	25 990
3.3.	Прочие расходы	руб.	2 626
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	444
3.5.	Выполнение работ по капитальному ремонту	руб.	0
	Остаток денежных средств на субсчете дома на 01.01.2015г.	**руб.**	**107 229**

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2014 год				Остаток на 01.01.2015г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
пл. Советская д. 10	558,2	54 755,00	52 303,00	52 917,00	444,00	107 229,00

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
оказание дополнительных услуг	31.08.2014	Окос придомовой территории	1 дом	443,83	ООО "Управляющая компания №1"

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №1" информирует Вас о планируемых на 2015 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2015 г.	Плановые поступления за 2015 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2015 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
пл. Советская д. 10	107 228,97	50 171,04	157 400,01	накопление денежных средств (ремонт фасада)

Директор ООО "Управляющая компания №1" Савельева С.А.