

**Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании
денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома
по адресу:
ул. Шибанкова д. 146
за 2021 год**

**Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей
площади помещения для собственников**

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2021 г.
1	2	3	4
1	Услуги и работы, сопровождающие основную деятельность (услуги и работы по управлению многоквартирным домом)	руб./кв.м	5.05
2	Услуги по содержанию многоквартирного дома	руб./кв.м	4.87
2.1.	<i>Услуги сторонних организаций</i>	руб./кв.м	4.87
2.1.1.	Аварийно-диспетчерская служба	руб./кв.м	1.26
2.1.2.	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов дома и внутридомового инженерного оборудования	руб./кв.м	1.79
2.1.3.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб./кв.м	1.20
2.1.4.	Обслуживание вентиляционных каналов, газоходов и дымоходов	руб./кв.м	0.62
2.2.	<i>Санитарное содержание мест общего пользования дома</i>	руб./кв.м	0.00
3	Текущий ремонт	руб./кв.м	7.47
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0.81
5	Плата за содержание жилого помещения (гр.1 + гр.2 + гр.3 + гр.4)	руб./кв.м	18.20

Движение денежных средств за 2021 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2021 г.
1	2	3	4
1.	Начислено за 2021 год, всего:	руб.	57 898
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	25 123
2.	Оплачено, всего:	руб.	57 225
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	24 450
3.	Расходы, всего:	руб.	34 118
	в том числе:		
3.1.	Услуги и работы, сопровождающие основную деятельность (услуги и работы по управлению многоквартирным домом)	руб.	16 065
3.2.	Услуги по содержанию многоквартирного дома	руб.	14 117
3.2.1.	<i>Услуги сторонних организаций</i>	<i>руб.</i>	<i>14 117</i>
	- аварийно-диспетчерская служба	руб.	4 008
	- содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов дома и внутридомового инженерного оборудования	руб.	5 694
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (плиты газовые)	руб.	2 442
	- обслуживание вентиляционных каналов, газоходов и дымоходов	руб.	1 972
3.2.2.	<i>Санитарное содержание мест общего пользования дома</i>	<i>руб.</i>	<i>0</i>
3.3.	Прочие расходы	руб.	2 593
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	1 343

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2021 год				Остаток на 01.01.2022 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Шибанкова д. 146	264.9	45 318	25 123	24 450	1 343	68 425

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Приказ № 82-ОД от 17.09.2021 г.	01.09.2021	Выкашивание газонов (придомовая территория)		1343.17	ООО "Управляющая компания №1"

Директор ООО "Управляющая компания №1"

Савельева С.А.