Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Шибанкова д. 32 за 2014 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п		Ед.изм.	Установленная с 01.01.2014 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	19,12
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	2,30
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	2,30
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	3,45
3	Ремонтный фонд:		
	- текущий ремонт	руб./кв.м	12,89
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,48

Движение денежных средств за 2014 год

Таблица №2

№ п/п		Ед. изм.	2014 г.
1	2	3	4
	Остаток денежных средств на субсчетах дома по состоянию на 01.01.2014г.	руб.	17 242
1	Начислено за 2014 год, всего:	руб.	55 038
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	37 110
2	Оплачено, всего:	руб.	55 866
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	37 938
3	Расходы, всего:	руб.	76 955
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	6 621
	- услуги подрядной организации	руб.	6 621
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	9 931
3.3.	Прочие расходы	руб.	1 377
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	59 026
3.5.	Выполнение работ по капитальному ремонту	руб.	0
	Остаток денежных средств на субсчете дома на 01.01.2015г.	**руб.**	**-3 847**

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2014 год				Остаток на 01.01.2015г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Шибанкова д. 32	240	17 242,00	37 110,00	37 938,00	59 026,00	-3 847,00

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 22-а от 17.02.2014 г.	28.02.2014	Установка металлических дверей	1 шт.	18000	ИП Смирнов АВ
Договор № 42а от 02.04.2014 г.	17.04.2014	Устройство козырьков	1 шт.	8422	ИП Смирнов АВ
Договор № 127-а от 19.09.2014 г	26.09.2014	Ремонт отмостки и цоколя	24,3+6,5 кв.м.	32604	ИП "Смирнов"

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №1" информирует Вас о планируемых на 2015 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2015 г.	Плановые поступления за 2015 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2015 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. Шибанкова д. 32	-3 846,57	37 123,20	33 276,63	установка окон ПВХ в МОП

Директор ООО "Управляющая компания №1" Савельева С.А.