Отчет ООО «Управляющая компания №1» об использовании денежных средств на содержание и ремонт многоквартирного дома по адресу: ул. Шибанкова д. 80 за 2015 год

Структура платы за жилое помещение на 1 кв.м общей площади жилья для собственников

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Установленная с 01.01.2015 г.
1	2	3	4
	Плата за 1 кв.м общей площади жилья	руб./кв.м	15,33
	В том числе:		
1	Содержание и техническое обслуживание	руб./кв.м	4,37
	В том числе:		
	- услуги подрядной организации	руб./кв.м	3,07
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб./кв.м	0,52
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал»	руб./кв.м	0,78
2	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб./кв.м	4,09
3	Ремонтный фонд:		
	- текущий ремонт	руб./кв.м	6,28
4	Прочие расходы	руб./кв.м	0,59

Движение денежных средств за 2015 год

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2015 г.
1	2	3	4
1	Начислено за 2015 год, всего:	руб.	133 597
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд*	руб.	55 498
2	Оплачено, всего:	руб.	125 883
	в том числе:		
	- в ремонтный фонд	руб.	47 784
3	Расходы, всего:	руб.	192 582
	в том числе:		
3.1.	Содержание и техническое обслуживание:	руб.	37 268
	- услуги подрядной организации	руб.	26 754
	- техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования и внутридомовых газовых сетей	руб.	3 752
	- услуги МУП Юрьев-Польского района «Водоканал» (ТБО)	руб.	6 761
3.2.	Услуги, сопровождающие основную деятельность	руб.	35 643
3.3.	Прочие расходы	руб.	5 188
3.4.	Выполнение работ по текущему ремонту	руб.	114 483

*Движение денежных средств на субсчете дома в Приложении № 1.

Приложение № 1

Движение денежных средств на субсчете дома

Адрес МКД	Общая площадь, кв.м	2015 год				Остаток на 01.01.2016 г. руб.
		Остаток на начало года, руб.	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Выполнено работ, руб.	
1	2	3	4	5	6	7
ул. Шибанкова д. 80	726,23	47 495	55 498	47 784	114 483	-19 204

В том числе по видам работ:

Договор	Дата	Виды работ	Объем	Сумма, руб.	Подрядчик
1	2	3	4	5	6
Договор № 6 от 14.02.2015 г.	27.02.2015	Ремонт ГВС (смена водоподогревателя)	1 шт	113962	ИП "Смирнов"
Договор оказания доп. услуг	09.11.2015	Окос придомовой территории	1 дом	520,98	ООО "Управляющая компания №1"

Уважаемые жители!

ООО "Управляющая компания №1" информирует Вас о планируемых на 2016 г. видах ремонтных работ по Вашему дому.

Просим рассмотреть предложения ООО "Управляющая компания №1" и при необходимости предоставить протокол собрания собственников.

В случае возникновения вопросов и (или) предложений обращаться в технический отдел по телефону 2-11-22.

Адрес МКД	Остаток денежных средств на субсчете МКД на 01.01.2016 г.	Плановые поступления за 2016 г.	Состояние субсчета МКД на 31.12.2016 г. (ожидаемое)	Виды ремонтных работ
ул. Шибанкова д. 80	-19 203,89	46 013,88	26 809,99	погашение задолженности за ранее произведенные работы, накопление денежных средств на ремонт системы электроснабжения

Директор ООО "Управляющая компания №1" Савельева С.А.