ПРОГРАММА

энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отношении

общего имущества МКД по ул. Шибанкова , д.89 на 2017-2019 г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер Эксплуатации после реализации мероприятия	Регулярность выполнения работ
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1.Рациональное использование ТЭ 2.Экономия потребления ТЭ в системе отопления	Промывочные машины и реагенты, компрессор	УК ПО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	По мере необходимости.
2	Восстановление изоляции теплообменников и трубопроводов системы ГВС в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1.Рациональное использование ТЭ 2.Экономия потребления ТЭ в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УК ПО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения .	Периодический осмотр, ремонт	По мере необходимости в рамках технического обслуживания
3	Восстановление изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных и чердачных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1.Рациональное использование ТЭ 2.Экономия потребления ТЭ в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	УК ПО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения .	Периодический осмотр, ремонт	По мере необходимости в рамках технического обслуживания
4	Обеспечение рециркуляции воды в системе ГВС	1.Рациональное использование ТЭ 2.Экономия потребления ТЭ и воды в системе ГВС	Современные трубопроводы,	УК ПО	Дополнительные средства собственников	Периодический осмотр, ремонт	По мере необходимости в рамках текущего ремонта
5	Установка(модернизация) ИТП с установкой(заменой) теплообменника ГВС	1.Рациональное использование ТЭ 2.Экономия потребления ТЭ и воды в системе ГВС 3.Улучшение условий эксплуатации и снижение аварийности	Пластинчатый теплообменник ГВС	УК ПО	Дополнительные средства собственников	Периодический осмотр, ремонт	По мере необходимости в рамках текущего ремонта
6	Определение класса энергетической эффективности	Информационное обеспечение	Табличка на фасаде МКД	Специализированная организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения .		

7	Организация технического обслуживания узла коммерческого учета тепловой энергии	1.Рациональное использование ТЭ 2.Экономия потребления ТЭ в системе отопления		УК ПО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	По мере необходимости в рамках технического обслуживания
8	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования, реагирующего на движение (звук)	1.Автоматическое регулирование освещенности 2.Экономия электроэнергии	Датчики освещенности Датчики движения	УК ПО	Дополнительные средства собственников	Периодический осмотр, ремонт	По мере необходимости в рамках текущего ремонта

Применяемые сокращения:

УК - Управляющая компания

ПО - Подрядная организация

ТЭ - Тепловая энергия

ИТП – Индивидуальный тепловой пункт

ХВС – Холодное водоснабжение

ГВС – Горячее водоснабжение

Заместитель директора по техническим вопросам ООО «УК 1» Царев А.Н.

Председатель совета МКД _____ _____