Структура платы за содержание жилого помещения на 1 кв.м общей площади помещения по ООО "Управляющая компания № 1" с 01 января 2024 года по МКД, находящимся в управлении

№ п/п	Адреса многоквартирных домов	Услуги по управлению домом	Дополнительные расходы, связанные с предоставлением платежных документов по капитальному ремонту	Услуги по содержанию многоквартирного дома	в том числе:									в том числе:					Текущий ремонт	Прочие расходы	Плата за содержание жилого помещения, руб./кв.м	Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, руб./кв.м			Предлагаемые виды услуг и работ по текущему ремонту на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
					Услуги подрядных и специализированных организаций	в том числе:					Обслуживание ОДПУ (за исключением поверки) и узла автоматического регулирования системы теплоснабжения	Санитарное содержание мест общего пользования дома										электрическая энергия	холодная вода	горячая вода	
						Аварийно-диспетчерская служба	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов дома и внутридомового инженерного оборудования	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	Обслуживание вентиляционных каналов, газоходов и дымоходов	Абонентская плата за услугу "обычное" видеонаблюдение			Уборка мест общего пользования	Уборка придомовой территории	Оказание профилактических дератизационных и дезинсекционных услуг	Выкашивание газонов (придомовая территория)	Прочие услуги по благоустройству							
		1	2	3	3.1.	3.1.1.	3.1.2.	3.1.3.	3.1.4.	3.1.5.	3.2.	3.3.	3.3.1.	3.3.2.	3.3.3.	3.3.4.	3.3.5.	4	5	6	7	8	9	10
1	пер.Авангардский д. 14	7.37	0.26	**12.34**	**6.43**	1.69	3.51	0.41	0.82	0.00	**1.12**	**4.79**	2.45	1.59	0.26	0.11	0.38	8.54	1.31	29.82	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
2	пер.Авангардский д. 18	7.37	0.26	**11.65**	**6.48**	1.69	3.51	0.46	0.82	0.00	**0.76**	**4.41**	2.45	1.12	0.28	0.18	0.38	8.83	1.29	29.40	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; ремонт фасада при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
3	пер.Авангардский д. 20	7.37	0.26	**13.19**	**6.63**	1.69	3.51	0.61	0.82	0.00	**0.76**	**5.80**	3.07	1.66	0.30	0.39	0.38	8.95	1.37	31.14	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; ремонт балконных плит;поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
4	пер.Авангардский д. 22	7.37	0.26	**12.68**	**6.46**	1.69	3.51	0.44	0.82	0.00	**1.12**	**5.10**	2.67	1.47	0.27	0.31	0.38	8.87	1.35	30.53	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
5	пер.Авангардский д. 25	7.06	0.00	**12.29**	**6.47**	1.69	3.51	0.45	0.82	0.00	**1.12**	**4.70**	2.53	1.23	0.30	0.26	0.38	8.60	1.28	29.23	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
6	пер.Авангардский д. 27	7.06	0.00	**12.13**	**6.47**	1.69	3.51	0.45	0.82	0.00	**0.76**	**4.90**	2.47	1.45	0.31	0.29	0.38	9.56	1.32	30.07	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; уборка мусора в чердачном помещении;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
7	пер.Авангардский д. 5	7.37	0.26	**11.77**	**6.40**	1.69	3.51	0.41	0.79	0.00	**0.76**	**4.61**	2.22	1.58	0.29	0.14	0.38	8.46	1.28	29.14	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; поверка ОДПУ ТЭ; ремонт ВИС теплоснабжения при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
8	пер.Авангардский д. 5-а	7.37	0.26	**12.18**	**6.40**	1.69	3.51	0.41	0.79	0.00	**0.76**	**5.02**	2.42	1.61	0.29	0.32	0.38	7.79	1.28	28.88	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС газоснабжения; поверка ОДПУ ТЭ; ремонт ВИС теплоснабжения;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
9	пер.Авангардский д. 9	7.37	0.26	**12.69**	**6.40**	1.69	3.51	0.41	0.79	0.00	**1.12**	**5.17**	2.70	1.57	0.30	0.22	0.38	7.68	1.29	29.29	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; поверка ОДПУ ТЭ; ремонт ВИС водоотведения при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
10	пер.Садовый д. 23	7.37	0.26	**13.32**	**6.38**	1.69	3.51	0.39	0.79	0.00	**0.76**	**6.18**	2.78	2.45	0.27	0.30	0.38	7.78	1.32	30.05	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
11	пер.Садовый д. 31	7.37	0.26	**13.55**	**6.39**	1.69	3.51	0.40	0.79	0.00	**1.12**	**6.04**	2.61	2.37	0.27	0.41	0.38	8.17	1.35	30.70	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС газоснабжения; ремонт ВИС электроснабжения;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
12	пер.Садовый д. 33	7.37	0.26	**13.64**	**6.38**	1.69	3.51	0.39	0.79	0.00	**1.12**	**6.14**	4.08	1.08	0.29	0.31	0.38	7.66	1.33	30.26	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; поверка ОДПУ ТЭ; замена окон в МОП (на ПВХ) при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
13	пер.Садовый д. 4	7.37	0.44	**15.22**	**6.45**	1.69	3.51	0.46	0.79	0.00	**1.12**	**7.65**	3.55	3.20	0.29	0.23	0.38	10.50	1.54	35.07	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; поверка ОДПУ ТЭ; ремонт ВИС теплоснабжения при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
14	с.Шикобалово д. 6	7.06	0.00	**15.57**	**9.50**	1.69	6.41	0.61	0.79	0.00	**1.11**	**4.96**	2.56	1.46	0.38	0.00	0.56	8.43	1.42	32.48	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	начисление по фактическому потреблению	техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС газоснабжения; ремонт ВИС теплоснабжения;ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
15	с.Энтузиаст, ул.Центральная д. 25	7.06	0.00	**12.48**	**6.42**	1.69	3.64	0.30	0.79	0.00	**0.76**	**5.30**	2.70	1.61	0.43	0.00	0.56	8.11	1.27	28.92	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	ремонт входа в подвал; ремонт ВИС водоотведения при накоплении денежных средств;ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
16	с.Энтузиаст, ул.Центральная д. 8	7.06	0.00	**12.02**	**6.31**	1.69	3.64	0.19	0.79	0.00	**0.76**	**4.95**	2.70	1.26	0.43	0.00	0.56	7.51	1.22	27.81	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы;ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
17	ул.1 Мая д. 56	7.06	0.00	**18.21**	**7.09**	1.69	3.51	0.00	0.82	1.07	**1.12**	**10.00**	5.56	3.49	0.37	0.20	0.38	7.63	1.50	34.40	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	поверка ОДПУ ТЭ; установка малых форм при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
18	ул.1 Мая д. 77	7.06	0.00	**13.81**	**6.46**	1.69	3.51	0.44	0.82	0.00	**0.76**	**6.59**	2.67	2.81	0.27	0.46	0.38	9.67	1.40	31.94	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; замена тамбурных дверей; замена окон в МОП (подвал) при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);

№ п/п	Адреса многоквартирных домов	Услуги по управлению домом	Дополнительные расходы, связанные с предоставлением платежных документов по капитальному ремонту	Услуги по содержанию многоквартирного дома	в том числе:													Текущий ремонт	Прочие расходы	Плата за отопление жилого помещения, руб./кв.м	Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, руб./кв.м			Предлагаемые виды услуг и работ по текущему ремонту на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
					Услуги подрядных и специализированных организаций	в том числе:					Обслуживание ОДПУ (за исключением поверки) и узла автоматического регулирования системы теплоснабжения	Санитарное содержание мест общего пользования	в том числе:								электрическая энергия	холодная вода	горячая вода	
						Аварийно-диспетчерская служба	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов дома и внутридомового инженерного оборудования	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	Обслуживание вентиляционных каналов, газоходов и дымоходов	Абонентская плата за услугу "облачное" видеонаблюдение			Уборка мест общего пользования	Уборка придомовой территории	Оказание профилактических дератизационных и дезинсекционных услуг	Выкашивание газонов (придомовая территория)	Прочие услуги по благоустройству							
		1	2	3	3.1.	3.1.1.	3.1.2.	3.1.3.	3.1.4.	3.1.5.	3.2.	3.3.	3.3.1.	3.3.2.	3.3.3.	3.3.4.	3.3.5.	4	5	6	7	8	9	10
19	ул.Артиллерийская д. 13	7.37	0.00	**15.15**	**6.38**	1.69	3.51	0.39	0.79	0.00	**1.12**	**7.65**	4.34	2.10	0.29	0.54	0.38	8.17	1.41	32.10	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС газоснабжения; поверка ОДПУ ТЭ; косметический ремонт МОП при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
20	ул.Артиллерийская д. 15	7.37	0.26	**12.65**	**6.38**	1.69	3.51	0.39	0.79	0.00	**1.12**	**5.15**	2.24	1.95	0.29	0.29	0.38	8.15	1.31	29.74	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; замена окон в МОП (на ПВХ) при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
21	ул.Артиллерийская д. 32	7.06	0.00	**18.42**	**6.43**	1.69	3.51	0.41	0.82	0.00	**1.11**	**10.88**	3.53	5.81	0.49	0.44	0.61	8.70	1.57	35.75	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	начисление по фактическому потреблению	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; поверка ОДПУ ГВС;ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
22	ул.Артиллерийская д. 32-а	7.06	0.00	**16.28**	**6.38**	1.69	3.51	0.36	0.82	0.00	**1.11**	**8.79**	3.02	3.96	0.47	0.73	0.61	7.52	1.42	32.28	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	начисление по фактическому потреблению	техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС газоснабжения; поверка ОДПУ ТЭ; поверка ОДПУ ГВС; ремонт балконных плит; установка вешалок; ремонт ВИС электроснабжения 150,0;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
23	ул.Артиллерийская д. 34	7.06	0.00	**18.30**	**6.43**	1.69	3.51	0.41	0.82	0.00	**1.11**	**10.76**	3.57	5.40	0.47	0.71	0.61	7.61	1.51	34.48	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	начисление по фактическому потреблению	техническое диагностирование ВДГО; поверка ОДПУ ТЭ; ремонт балконных плит;поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
24	ул.Вокзальная д. 16	7.06	0.00	**13.18**	**6.40**	1.69	3.51	0.38	0.82	0.00	**0.76**	**6.02**	2.87	1.91	0.29	0.57	0.38	8.19	1.31	29.74	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	начисление по фактическому потреблению	уборка мусора в чердачном помещении ; ремонт ВИС холодного и горячего водоснабжения;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
25	ул.Вокзальная д. 18	7.06	0.00	**14.20**	**6.47**	1.69	3.51	0.45	0.82	0.00	**0.76**	**6.97**	3.28	2.55	0.31	0.45	0.38	8.08	1.35	30.69	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	начисление по фактическому потреблению	техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС водоотведения ;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
26	ул.Вокзальная д. 20	7.37	0.26	**12.45**	**6.40**	1.69	3.51	0.41	0.79	0.00	**0.76**	**5.29**	2.15	2.29	0.29	0.18	0.38	8.85	1.32	30.25	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	начисление по фактическому потреблению	техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС газоснабжения; ремонт полов в МОП;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
27	ул.Горького д. 20	7.37	0.26	**13.86**	**6.39**	1.69	3.51	0.40	0.79	0.00	**1.12**	**6.35**	2.93	2.57	0.28	0.19	0.38	8.02	1.35	30.86	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	накопление денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
28	ул.Горького д. 24	7.37	0.26	**13.45**	**6.42**	1.69	3.51	0.40	0.82	0.00	**0.76**	**6.27**	2.61	2.86	0.27	0.15	0.38	8.12	1.33	30.53	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; ремонт балконных плит; ремонт ВИС водоотведения при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
29	ул.Лутовая д. 1	7.06	0.00	**11.67**	**5.98**	1.69	2.97	0.50	0.82	0.00	**0.76**	**4.93**	1.80	1.82	0.48	0.22	0.61	11.00	1.36	31.09	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; устройство приямка с установкой дренажного насоса в подвальном помещении;поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
30	ул.Лутовая д. 17-а	7.06	0.00	**12.15**	**5.90**	1.69	2.97	0.42	0.82	0.00	**0.76**	**5.49**	3.06	1.70	0.00	0.12	0.61	7.96	1.24	28.41	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС газоснабжения;ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
31	ул.Лутовая д. 19	7.37	0.00	**11.82**	**6.26**	1.69	3.51	0.24	0.82	0.00	**0.76**	**4.80**	2.90	0.91	0.30	0.31	0.38	9.24	1.30	29.73	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
32	ул.Лутовая д. 23	7.37	0.00	**12.28**	**6.47**	1.69	3.51	0.45	0.82	0.00	**0.76**	**5.05**	3.12	1.09	0.29	0.17	0.38	8.96	1.31	29.92	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; поверка ОДПУ ТЭ; благоустройство придомовой территории; ремонт крыши при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
33	ул.Лутовая д. 25	7.37	0.26	**13.22**	**6.40**	1.69	3.51	0.38	0.82	0.00	**1.12**	**5.70**	3.27	1.56	0.27	0.22	0.38	8.18	1.34	30.37	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС газоснабжения; косметический ремонт МОП при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
34	ул.Лутовая д. 27	7.37	0.26	**13.76**	**6.35**	1.69	3.51	0.36	0.79	0.00	**0.76**	**6.65**	3.00	2.77	0.30	0.20	0.38	9.50	1.41	32.30	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; поверка ОДПУ ТЭ;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
35	ул.Лутовая д. 29	7.37	0.26	**14.85**	**6.45**	1.69	3.51	0.46	0.79	0.00	**1.12**	**7.28**	3.54	2.85	0.29	0.22	0.38	7.89	1.39	31.76	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС водоотведения при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
36	ул.Лутовая д. 3	7.06	0.00	**12.96**	**6.04**	1.69	2.97	0.56	0.82	0.00	**0.76**	**6.16**	2.53	2.18	0.48	0.36	0.61	7.99	1.29	29.30	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; поверка ОДПУ ТЭ; ремонт ВИС электроснабжения; ремонт ВИС вентиляции; ремонт ВИС холодного водоснабжения при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);

№ п/п	Адреса многоквартирных домов	Услуги по управлению домом	Дополнительные расходы, связанные с предоставлением платежных документов по капитальному ремонту	Услуги по содержанию многоквартирного дома	в том числе:													Текущий ремонт	Прочие расходы	Плата за отопление жилого помещения, руб./кв.м	Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, руб./кв.м			Предлагаемые виды услуг и работ по текущему ремонту на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
					Услуги подрядных и специализированных организаций	в том числе:					Обслуживание ОДПУ (за исключением поверки) и узла автоматического регулирования системы теплоснабжения	Санитарное содержание мест общего пользования	в том числе:								электрическая энергия	холодная вода	горячая вода	
						Аварийно-диспетчерская служба	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов дома и внутридомового инженерного оборудования	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	Обслуживание вентиляционных каналов, газоходов и дымоходов	Абонентская плата за услугу "облачное" видеонаблюдение			Уборка мест общего пользования	Уборка придомовой территории	Оказание профилактических дератизационных и дезинсекционных услуг	Выкашивание газонов (придомовая территория)	Прочие услуги по благоустройству							
		1	2	3	3.1.	3.1.1.	3.1.2.	3.1.3.	3.1.4.	3.1.5.	3.2.	3.3.	3.3.1.	3.3.2.	3.3.3.	3.3.4.	3.3.5.	4	5	6	7	8	9	10
37	ул.Лутовая д. 35	7.06	0.00	**12.04**	**6.46**	1.69	3.51	0.44	0.82	0.00	**0.76**	**4.82**	2.64	1.24	0.27	0.29	0.38	8.87	1.28	29.25	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС газоснабжения; поверка ОДПУ ТЭ;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
38	ул.Лутовая д. 37	7.37	0.26	**13.21**	**6.48**	1.69	3.51	0.46	0.82	0.00	**1.12**	**5.61**	2.86	1.74	0.30	0.33	0.38	7.71	1.32	29.87	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; ремонт балконных плит;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
39	ул.Лутовая д. 37-а	7.37	0.26	**12.70**	**6.39**	1.69	3.51	0.40	0.79	0.00	**0.76**	**5.55**	2.67	2.04	0.29	0.17	0.38	8.19	1.31	29.83	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; ремонт ВИС газоснабжения; ремонт межпанельных швов при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
40	ул.Лутовая д. 5	7.37	0.26	**12.90**	**5.88**	1.69	2.97	0.40	0.82	0.00	**0.76**	**6.26**	2.30	2.51	0.47	0.37	0.61	8.18	1.31	30.02	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС электроснабжения; ремонт балконных плит;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
41	ул.Революции д. 12	7.06	0.00	**12.99**	**6.39**	1.69	3.51	0.40	0.79	0.00	**1.12**	**5.48**	2.97	1.54	0.32	0.27	0.38	7.70	1.27	29.02	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; поверка ОДПУ ТЭ; ремонт межпанельных швов при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
42	ул.Революции д. 9	7.37	0.26	**13.36**	**6.38**	1.69	3.51	0.39	0.79	0.00	**1.12**	**5.86**	2.79	2.19	0.29	0.21	0.38	7.81	1.33	30.13	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС теплоснабжения при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
43	ул.Свободы д. 129	7.37	0.26	**13.00**	**6.39**	1.69	3.51	0.40	0.79	0.00	**0.76**	**5.85**	2.69	2.05	0.29	0.44	0.38	8.86	1.35	30.84	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	начисление по фактическому потреблению	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС газоснабжения; поверка ОДПУ ГВС; косметический ремонт МОП при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
44	ул.Свободы д. 129-а	7.37	0.00	**13.43**	**6.39**	1.69	3.51	0.40	0.79	0.00	**0.76**	**6.28**	3.02	2.17	0.30	0.41	0.38	9.40	1.39	31.59	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	начисление по фактическому потреблению	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС газоснабжения;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
45	ул.Свободы д. 133	7.37	0.26	**13.01**	**6.95**	1.69	3.51	0.41	0.79	0.55	**0.76**	**5.30**	2.23	2.04	0.31	0.34	0.38	8.32	1.32	30.28	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	начисление по фактическому потреблению	техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС газоснабжения; установка видеонаблюдения; замена окон в МОП (на ПВХ) при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
46	ул.Свободы д.22	7.37	0.26	**13.07**	**6.40**	1.69	3.51	0.41	0.79	0.00	**1.12**	**5.55**	2.40	2.26	0.32	0.19	0.38	7.96	1.32	29.98	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС газоснабжения; ремонт ВИС теплоснабжения; ремонт ВИС горячего водоснабжения;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
47	ул.Свободы д.24	7.37	0.00	**12.35**	**6.40**	1.69	3.51	0.41	0.79	0.00	**0.76**	**5.19**	2.11	2.25	0.27	0.18	0.38	8.06	1.27	29.05	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; ремонт межпанельных швов;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
48	ул.Шибанкова д. 116	7.37	0.26	**12.94**	**6.38**	1.69	3.51	0.39	0.79	0.00	**0.76**	**5.80**	3.43	1.55	0.31	0.13	0.38	7.69	1.30	29.56	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; ремонт входной группы при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
49	ул.Шибанкова д. 118	7.37	0.26	**12.55**	**6.36**	1.69	3.51	0.37	0.79	0.00	**1.12**	**5.07**	2.74	1.57	0.27	0.11	0.38	7.67	1.28	29.13	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);
50	ул.Шибанкова д. 2	7.06	0.00	**11.89**	**5.96**	1.69	2.97	0.48	0.82	0.00	**0.76**	**5.17**	2.49	1.79	0.00	0.28	0.61	10.69	1.36	31.00	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; ремонт кирпичных труб при накоплении денежных средств;ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
51	ул.Шибанкова д. 87	7.06	0.00	**12.41**	**6.49**	1.69	3.51	0.47	0.82	0.00	**0.76**	**5.16**	2.57	1.55	0.29	0.37	0.38	20.04	1.80	41.31	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; ремонт отмостки ; уборка мусора в чердачном помещении ; ремонт балконных плит;ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
52	ул.Шибанкова д. 89	7.37	0.26	**12.14**	**6.48**	1.69	3.51	0.46	0.82	0.00	**0.76**	**4.90**	2.59	1.35	0.28	0.30	0.38	8.37	1.29	29.43	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; ремонт входной группы; ремонт отмостки ; уборка мусора в чердачном помещении ; ремонт крыши ;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
53	ул.Шибанкова д. 91	7.37	0.26	**12.94**	**6.46**	1.69	3.51	0.44	0.82	0.00	**0.76**	**5.72**	2.48	2.31	0.28	0.27	0.38	8.37	1.32	30.26	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС газоснабжения; поверка ОДПУ ТЭ; ремонт подвального помещения;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);

№ п/п	Адреса многоквартирных домов	Услуги по управлению домом	Дополнительные расходы, связанные с предоставлением платежных документов по капитальному ремонту	Услуги по содержанию многоквартирного дома	в том числе:													Текущий ремонт	Прочие расходы	Плата за содержание жилого помещения, руб./кв.м	Плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, руб./кв.м			Предлагаемые виды услуг и работ по текущему ремонту на период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.
					Услуги подрядных и специализированных организаций	в том числе:					Обслуживание ОДПУ (за исключением поверки) и узла автоматического регулирования системы теплоснабжения	Санитарное содержание мест общего пользования дома	в том числе:								электрическая энергия	холодная вода	горячая вода	
						Аварийно-диспетчерская служба	Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов дома и внутридомового инженерного оборудования	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	Обслуживание вентиляционных каналов, газоходов и дымоходов	Абонентская плата за услугу "облачное" видеонаблюдение			Уборка мест общего пользования	Уборка придомовой территории	Оказание профилактических дератизационных и дезинсекционных услуг	Выкашивание газонов (придомовая территория)	Прочие услуги по благоустройству							
		1	2	3	3.1.	3.1.1.	3.1.2.	3.1.3.	3.1.4.	3.1.5.	3.2.	3.3.	3.3.1.	3.3.2.	3.3.3.	3.3.4.	3.3.5.	4	5	6	7	8	9	10
54	ул.Шибанкова д. 96	7.37	0.00	**14.63**	**6.35**	1.69	3.51	0.33	0.82	0.00	**0.76**	**7.52**	4.93	1.80	0.30	0.11	0.38	9.47	1.44	32.91	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; ремонт ВИС газоснабжения; косметический ремонт МОП при накоплении денежных средств;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
55	ул.Школьная д. 38	7.37	0.26	**12.24**	**6.39**	1.69	3.51	0.40	0.79	0.00	**0.76**	**5.09**	2.22	2.06	0.28	0.15	0.38	8.57	1.31	29.75	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС газоснабжения; ремонт межпанельных швов;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);
56	ул.Школьная д. 40	7.37	0.26	**13.00**	**6.39**	1.69	3.51	0.40	0.79	0.00	**1.12**	**5.49**	2.45	2.14	0.28	0.24	0.38	7.79	1.30	29.72	начисление по фактическому потреблению	начисление по нормативу	0.00	погашение задолженности за ранее произведенные работы; техническое диагностирование ВДГО; ремонт ВИС газоснабжения;ремонт домофонов (по необходимости);ремонт доводчиков на дверях (по необходимости);поверка, замена, ремонт комплектующих ОДПУ ТЭ (по необходимости);ремонт узла автоматического регулирования (по необходимости);