**Предложения ООО "Управляющая компания № 1" по изменению размера платы за содержание жилого помещения с 01 января 2026 года с предлагаемой структурой платы за содержание жилого помещения и перечнем услуг и работ по текущему ремонту по МКД, заключившим договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнения работ по ремонту общего имущества МКД**

| № п/п | Адреса многоквартирных домов | Услуги и работы, сопровождающие основную деятельность (услуги и работы по управлению многоквартирным домом) | Услуги по содержанию многоквартирного дома | в том числе: | | | | | Текущий ремонт | Прочие расходы | Плата за содержание жилого помещения без учёта НДС, руб./кв.м | НДС, руб./кв.м | Плата за содержание жилого помещения с учётом НДС, руб./кв.м | Предлагаемые виды услуг и работ по текущему ремонту на период с 01.01.2026г. по 31.12.2026г. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Услуги подрядных и специализированных организаций | в том числе: | | | | | | | | | |
| | | | | | Аварийно-диспетчерская служба | Содержание и техническое обслуживание конструктивных элементов дома и внутридомового инженерного оборудования | Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования | Обслуживание вентиляционных каналов, газоходов и дымоходов | | | | | | |
| | | 1 | 2 | 2.1. | 2.1.1. | 2.1.2. | 2.1.3. | 2.1.4. | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | пер.Бобкова д. 25 | 8.73 | **6.57** | **6.57** | 2.22 | 3.32 | 0.00 | 1.03 | 35.21 | 2.30 | 52.81 | 2.64 | 55.45 | ремонт кирпичных труб ;прочие услуги по благоустройству (по необходимости);очистка снега с кровли (по необходимости); |
| 2 | с.Ополье д. 68 | 8.73 | **6.27** | **6.27** | 2.16 | 4.11 | 0.00 | 0.00 | 12.89 | 1.27 | 29.16 | 1.46 | 30.62 | ремонт ВИС электроснабжения;прочие услуги по благоустройству (по необходимости);очистка снега с кровли (по необходимости); |
| 3 | с.Федоровское д. 99 | 8.73 | **9.39** | **9.39** | 2.22 | 7.17 | 0.00 | 0.00 | 8.11 | 1.19 | 27.42 | 1.37 | 28.79 | накопление денежных средств;прочие услуги по благоустройству (по необходимости);очистка снега с кровли (по необходимости); |
| 4 | ул.1 Мая д. 93 | 9.79 | **6.25** | **6.25** | 2.16 | 4.09 | 0.00 | 0.00 | 31.22 | 2.14 | 49.40 | 2.47 | 51.87 | погашение задолженности за ранее произведенные работы;прочие услуги по благоустройству (по необходимости);очистка снега с кровли (по необходимости); |
| 5 | ул.Покровская д. 46-а | 9.79 | **6.31** | **6.31** | 2.22 | 4.09 | 0.00 | 0.00 | 24.15 | 1.83 | 42.08 | 2.10 | 44.18 | накопление денежных средств;прочие услуги по благоустройству (по необходимости);очистка снега с кровли (по необходимости); |
| 6 | ул.Связистов д. 1 | 8.73 | **5.94** | **5.94** | 2.22 | 3.32 | 0.40 | 0.00 | 15.29 | 1.36 | 31.32 | 1.57 | 32.89 | ремонт крыши при накоплении денежных средств;прочие услуги по благоустройству (по необходимости);очистка снега с кровли (по необходимости); |
| 7 | ул.Связистов д. 2 | 8.73 | **4.92** | **4.92** | 1.58 | 2.77 | 0.57 | 0.00 | 13.08 | 1.22 | 27.95 | 1.40 | 29.35 | погашение задолженности за ранее произведенные работы;прочие услуги по благоустройству (по необходимости);очистка снега с кровли (по необходимости); |